

# AGENCE DEHAIS

## IMMOBILIER

34 bis, Rue Joséphine - B.P. 262 - 27002 EVREUX CEDEX  
TEL. 02.32.33.15.30 - FAX 02.32.33.66.76

[agence-dehais@orange.fr](mailto:agence-dehais@orange.fr)

### LOCATIONS

Administration de biens  
Rédaction d'actes



VENTES  
Propriétés – Pavillons  
Commerces - Terrains

ADHERENT 15208 – RC 87 A 185

### PRESTATIONS PRINCIPALES DE GESTION

Locaux d'habitations ou mixtes  
(soumis à la loi du 6 juillet 1989)

Locaux meublés

Locaux commerciaux

Locaux professionnels

Locations saisonnières

Biens ruraux

Terrains

Autres locaux

(résidence secondaire, garage, entrepôt...)

Immeubles entiers

Garantie du paiement des loyers impayés et  
détériorations immobilières

(en sus des honoraires de gérance)

Prestations particulières

(rédaction de bail, état des lieux,

Frais de dossier contentieux locataires,

Gestion des contrats d'assurance...)

### HONORAIRES DE GESTION

7.20 % sur encaissement

+ TVA en vigueur incluse

sur demande et devis  
nous consulter

### LOCATIONS ACCESSOIRES A LA GESTION

### HONORAIRES TTC

Plafonds maximums applicables article 5/1 de la loi du 6 juillet alinéa 1 à 3

#### Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5)

- entremise et négociation forfaitaire

- visite, constitution du dossier de location, rédaction du bail

- état des lieux location vide

- état des lieux location meublée

#### Bailleur

15.00 €

8 € ttc/m2

3 € ttc/m2

3 € ttc/m2

#### Locataire

néant

8 € ttc/m2

3 € ttc/m2

3 € ttc/m2

#### Locaux de droit commun

- négociation

- état des lieux

- rédaction du bail

1 mois de loyer

#### Locaux commerciaux

- négociation

- état des lieux

- rédaction du bail

1 mois de loyer

#### Locaux professionnels

- négociation

- état des lieux

- rédaction du bail

1 mois de loyer

#### Autres locaux (garage, entrepôt...)

1 mois de loyer

CONSULTER NOS HONORAIRES SUR CHAQUE LOCATION AFFICHEE



[agence-dehais@orange.fr](mailto:agence-dehais@orange.fr)